

令和6年6月28日

加茂文化ホール ラメールをご利用の皆様

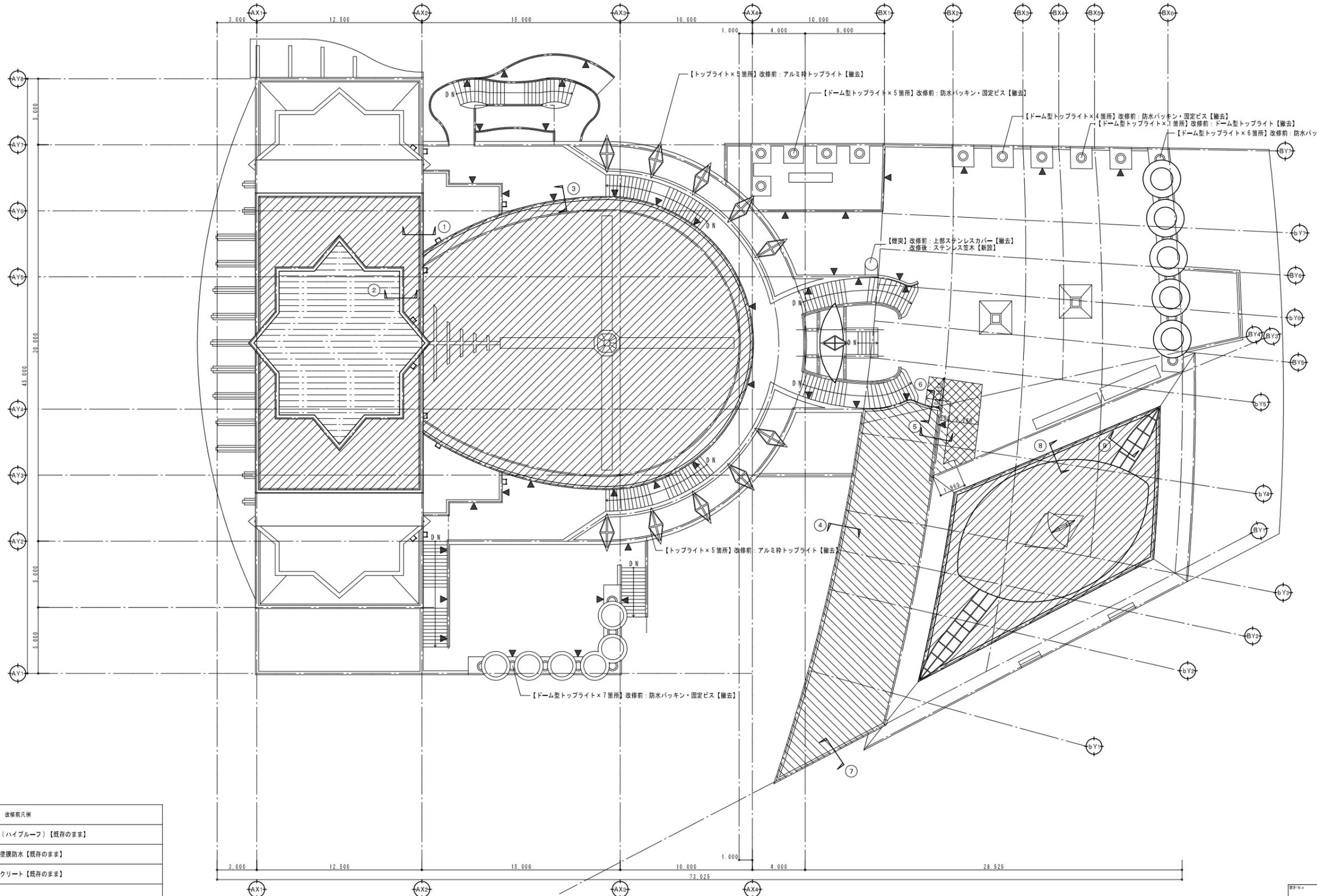
雲南市教育委員会
(社会教育課)

加茂文化ホール大規模改修事業(第1期工事)の実施について (お知らせ)

雲南市のホール施設である加茂文化ホール ラメールは建物躯体や設備の老朽化が著しいため、令和6～8年度にかけて施設改修を予定しており、うち第1期工事である外装改修工事を下記のとおり実施します。改修工事期間中は、施設をご利用の皆様には大変ご迷惑をお掛けいたしますが、安全管理の徹底のもと工事を進めて参りますので、ご理解ご協力をいただきますようお願いいたします。

記

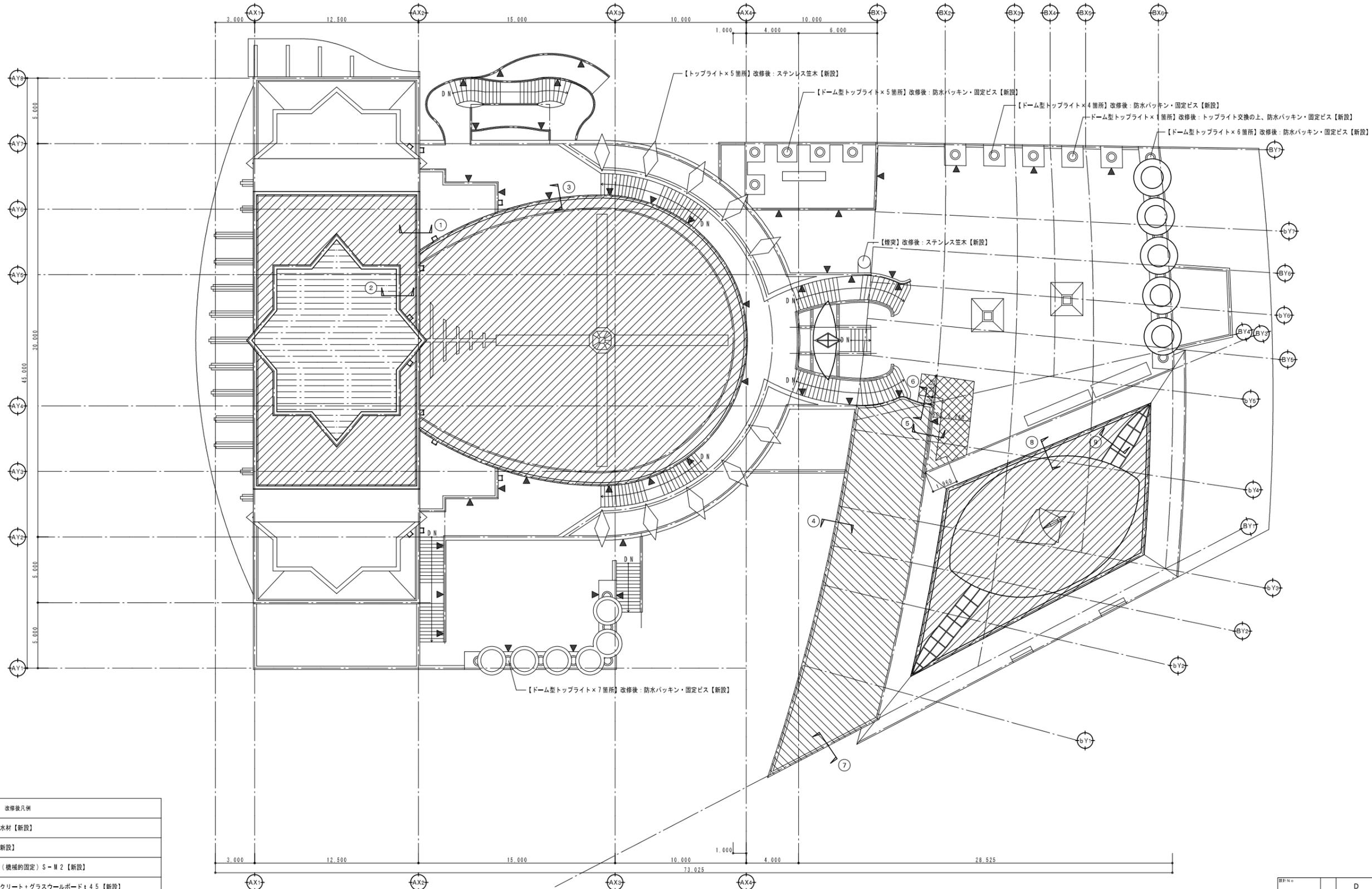
1. 工事名 加茂文化ホール大規模改修事業 ラメール改修(建築)工事
2. 概要
 - ・ 屋根防水及び外壁塗装改修工事
 - ・ 風除室増築工事
 - ・ 地下機械室防水改修工事 ほか
3. 工期 令和6年6月28日(金)～令和7年3月24日(月)
4. 施工業者 株式会社 植田建設
5. 工事中の安全対策
 - ・ 建物周囲を鋼板で囲い、建物内においても動線分離を図ることによって施設をご利用の皆様の安全を確保します。(別紙1・2)
 - ・ 工事関係車両は構内の決めたルートを最徐行で走行します。(別紙2)
 - ・ 大型車両の出入りに際しては交通誘導員を配置します。(別紙2)
6. 工事に係るお願い
 - ・ 施設をご利用の皆様の出入りは原則、南側正面玄関とし、それ以外からの出入りは禁止します。(別紙1・2)
 - ・ 施設をご利用の皆様の駐車場は別紙図面の範囲とします。(別紙2)
 - ・ 十分配慮しますが、騒音・振動が発生する工事です。
 - ・ 今後、第2期工事(令和6年9月～令和8年1月)を計画していますが、これに係る制限については別途お知らせします。



改修前凡例	
	コンクリート打放防水化粧材（ハイブルーフ）【既存のまま】
	コンクリート打放アクリル系塗膜防水【既存のまま】
	アスファルト防水・押えコンクリート【既存のまま】
	砕石敷き【撤去】
	アスファルト防水・押えコンクリート【押えコンクリート撤去】
	外部足元照明（W225×H120×D50程度）撤去箇所（電気設備工事）を示す（計43箇所）

屋根伏図

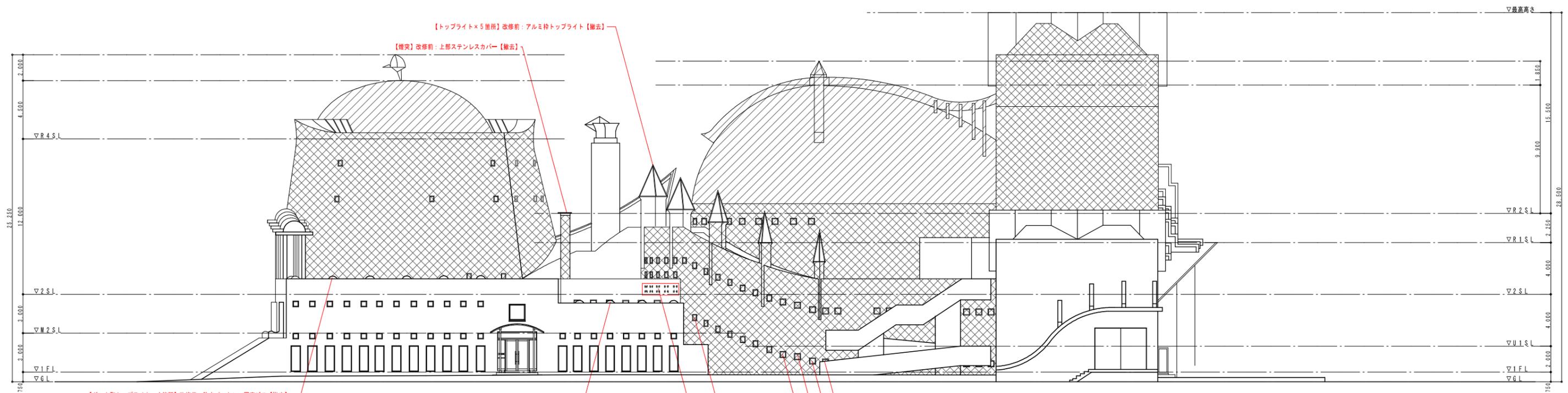
図面番号: D 図面尺: 1/50
 加茂文化ホール大規模改修事業
 ラメール改修（建築）工事
 日付: 2024.03
 図名: 屋根伏図（改修前）
 図例: A1 5/1 1/50
 A2 5/1 1/50
 矢野建築設計事務所 有限会社
 管理建築士 一級建築士147014号 矢野敏明



改修後凡例	
	屋根用アクリルゴム系塗膜防水材【新設】
	高圧洗浄の上 塗膜防水材【新設】
	塩化ビニル樹脂系シート防水（機械的固定）S-M2【新設】
	アスファルト防水+押えコンクリート+ガラスウールボードt45【新設】
	押えコンクリート+ガラスウールボードt45【新設】
	グラウト補修（W225×H120×D50程度）箇所を示す（計43箇所）

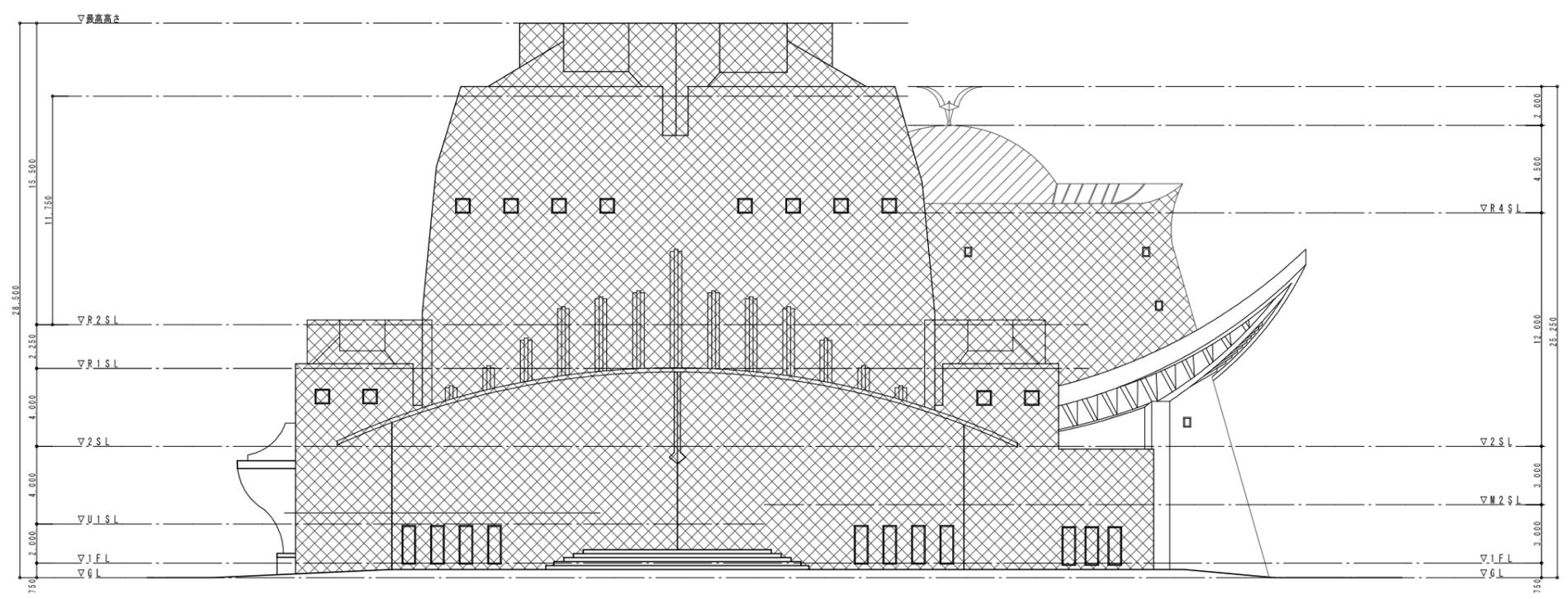
屋根伏図

図名	D	図尺	1/8
加茂文化ホール大規模改修事業 ラメール改修（建築）工事			
日付	2024.03		
図*編*	屋根伏図（改修後）	A1	S11 1/50
		A2	S12 1/50
矢野建築設計事務所 有限会社			
管理建築士 一級建築士147014号 矢野敏明			



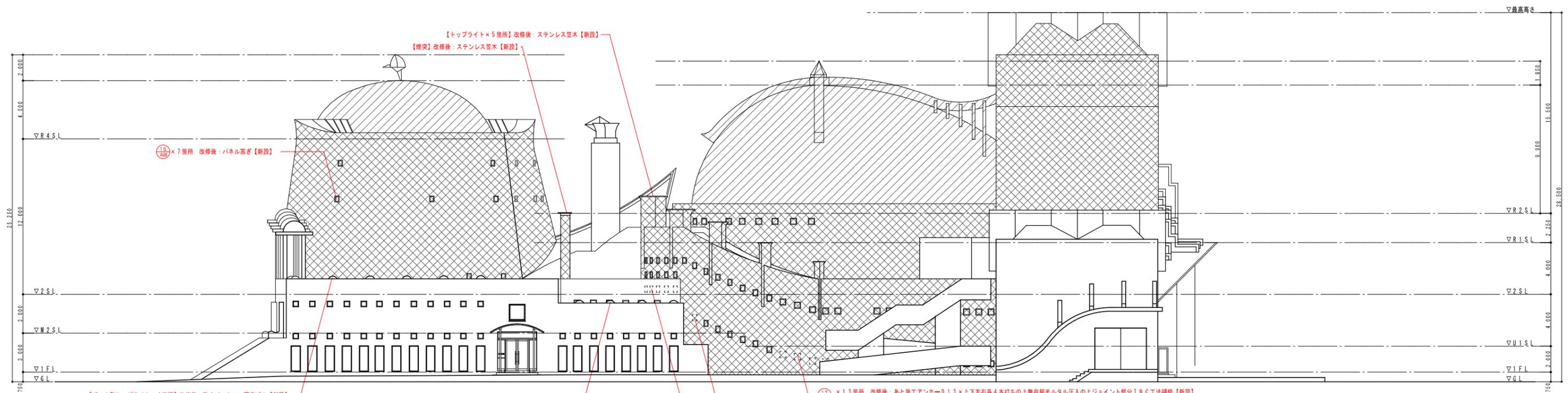
凡 例	
	改修前：コンクリート打放防水化粧材（ハイブルーフ）【既存のまま】の範囲を示す。
	改修前：コンクリート打放吹付タイル【既存のまま】の範囲を示す。

北側立面図



西側立面図

図面No.	D	図面No.	1/3
加茂文化ホール大規模改修事業 ラメール改修（建築）工事			
日付	2024.03		
図*編*	立面図-01（改修前）	A1	S-1.150
		A2	S-1.100
矢野建築設計事務所 株式会社 管理建築士 一級建築士147014号 矢野 敏 明			

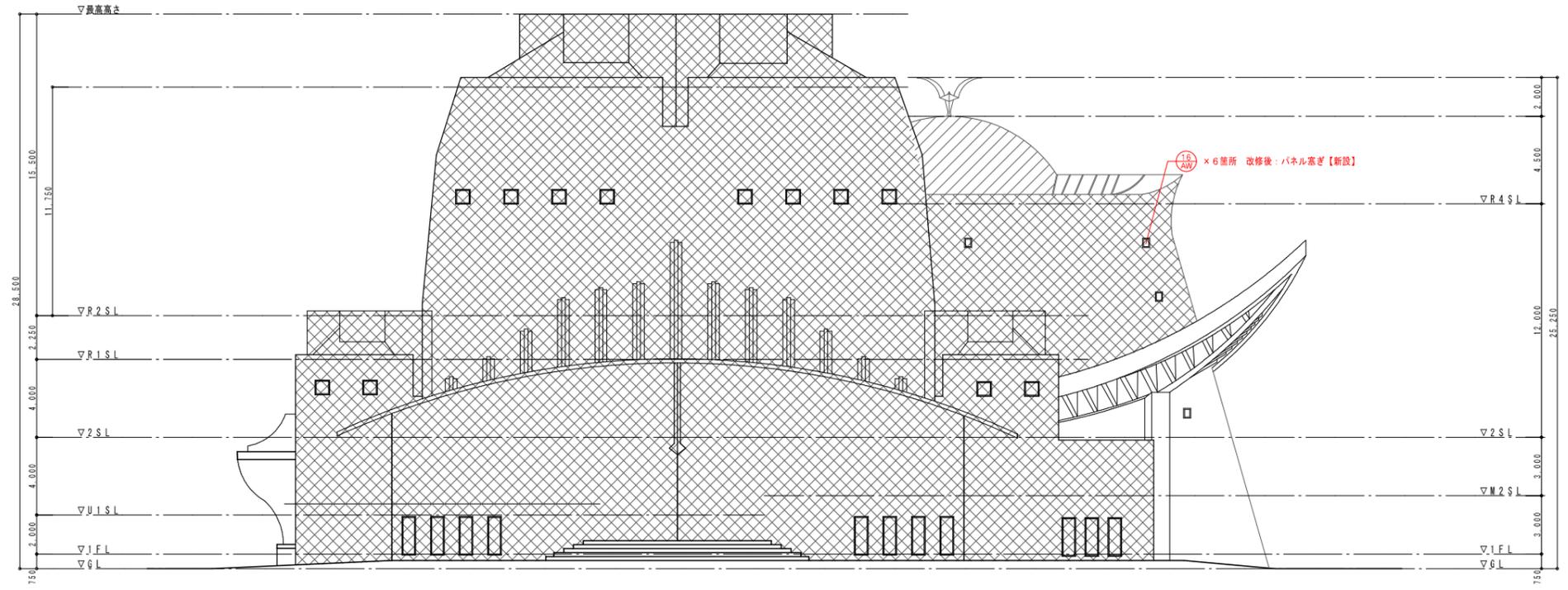


北側立面図

凡 例

	改修後：水洗い（高圧洗浄機 加圧1.5Mpa程度）の上 屋根用アクリルゴム系塗膜防水材【新設】の範囲を示す。
	改修後：水洗い（高圧洗浄機 加圧1.5Mpa程度）の上 外壁用アクリルゴム系塗膜防水材【新設】の範囲を示す。

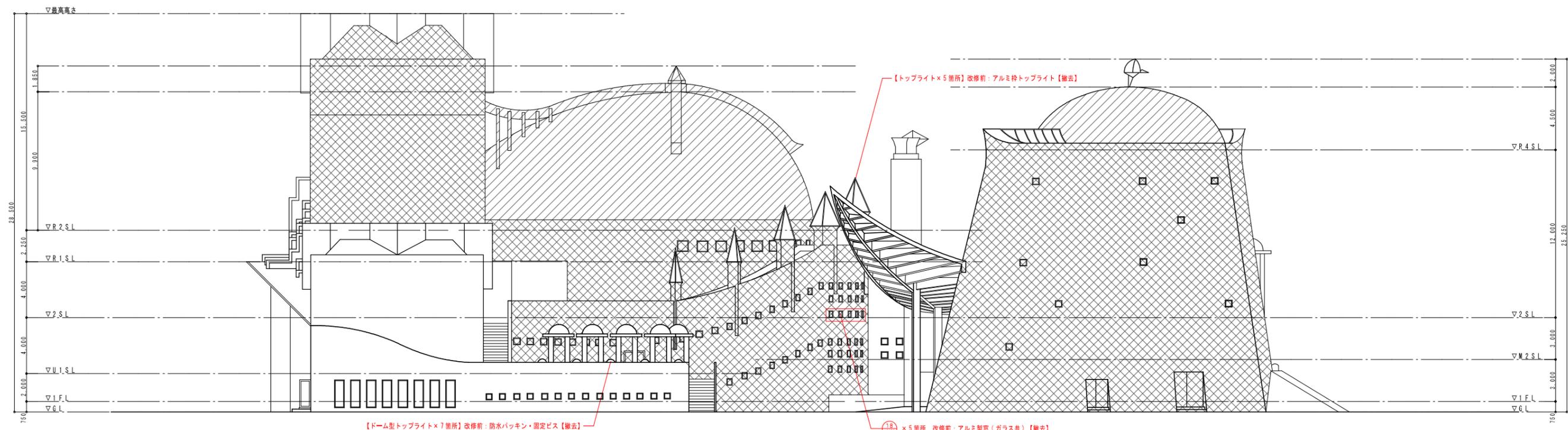
劣化種別	補修方法	外壁劣化部補修数量
施工数量調査	自動低圧式1.6'キリ樹脂注入工法	4243.0㎡
既存外壁塗膜接着不良剥離		212.0㎡
貫通ひび割れ（平均幅0.5mm）	自動低圧式1.6'キリ樹脂注入工法	126.0㎡
貫通ひび割れ（平均幅1.0mm）	自動低圧式1.6'キリ樹脂注入工法	41.0㎡
ひび割れ（幅1.0mm未満）	TNC工法	126.0㎡
ひび割れ（幅1.0mm以上）	TNC工法	41.0㎡
露出鉄筋部100×100	はつり、錆鉄筋ケレン、防錆処理、樹脂モルタル充填	41箇所
露出鉄筋部100×300	はつり、錆鉄筋ケレン、防錆処理、樹脂モルタル充填	41箇所
露出鉄筋部100×500	はつり、錆鉄筋ケレン、防錆処理、樹脂モルタル充填	41箇所
欠損100×100	はつり、ポリマーセメントモルタル充填工法 （露筋部は鉄筋の防錆処理含む）	41箇所
欠損100×300	はつり、ポリマーセメントモルタル充填工法 （露筋部は鉄筋の防錆処理含む）	41箇所
欠損100×500	はつり、ポリマーセメントモルタル充填工法 （露筋部は鉄筋の防錆処理含む）	41箇所



西側立面図

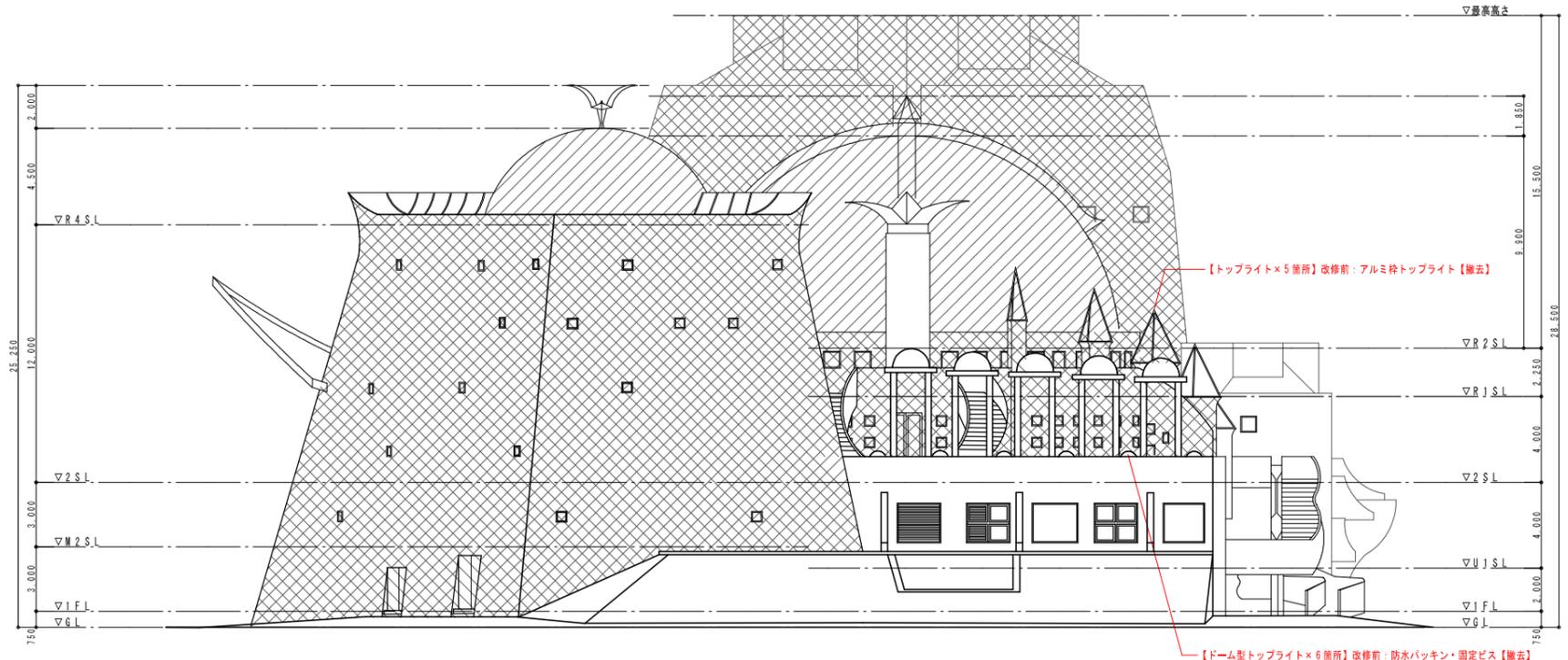
加茂文化ホール大規模改修事業
ラメール改修（建築）工事

図面番号：D 図面No. 2/3
 日付：2024.03
 備考：01 立面図-01（改修後） A1 5/1:150 A2 5/1:100
 矢野建築設計事務所 有限会社
 管理棟 築士 一級建築士147014号 矢野 聡 明

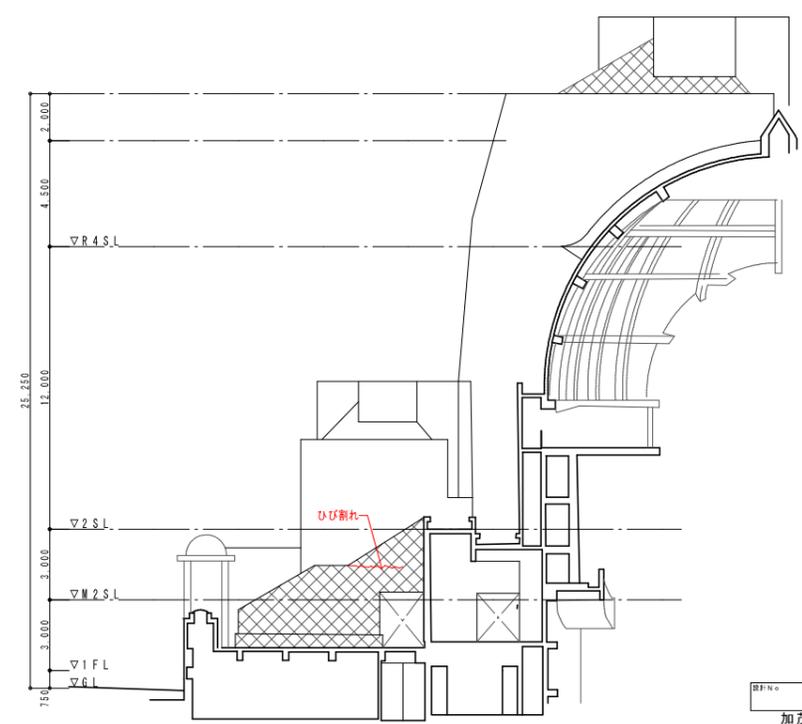


南側立面図

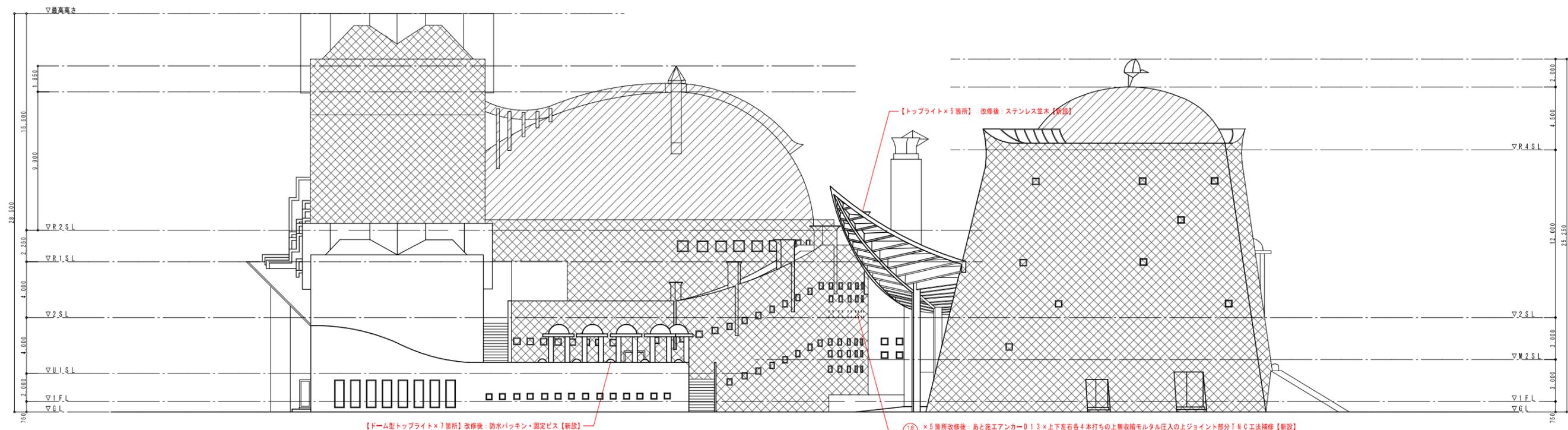
凡 例	
	改修前：コンクリート打放防水化粧材（ハイプルーフ）【既存のまま】の範囲を示す。
	改修前：コンクリート打放吹付タイル【既存のまま】の範囲を示す。



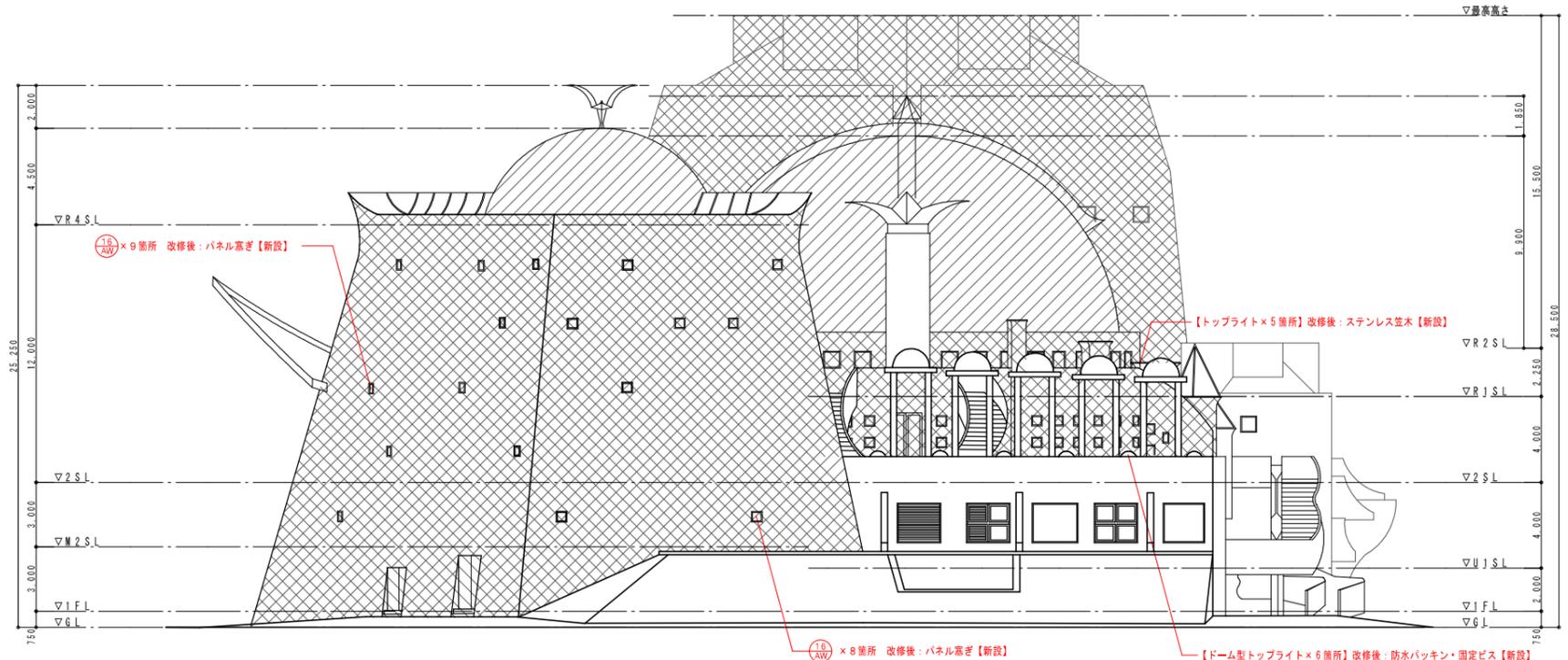
東側立面図-1



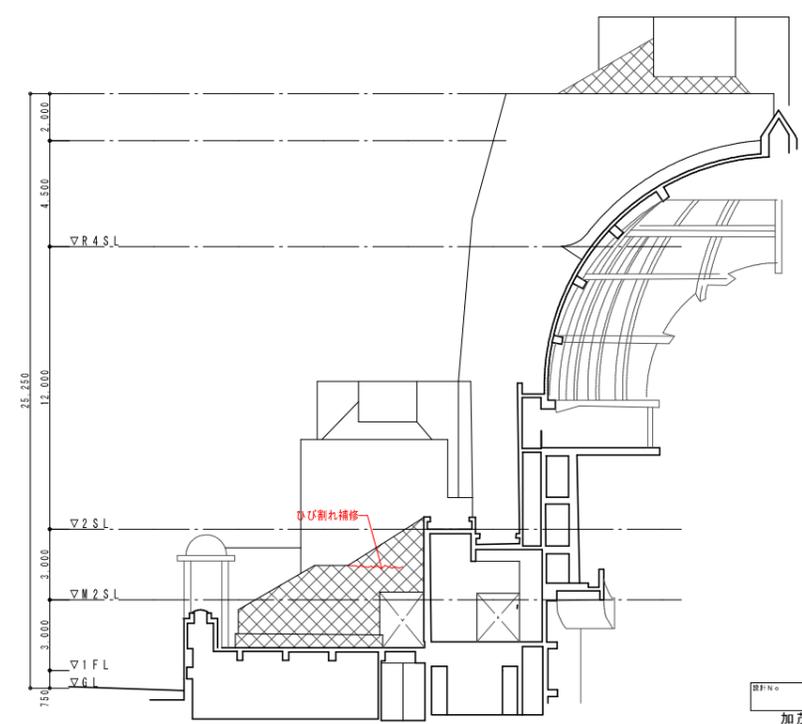
東側立面図-2



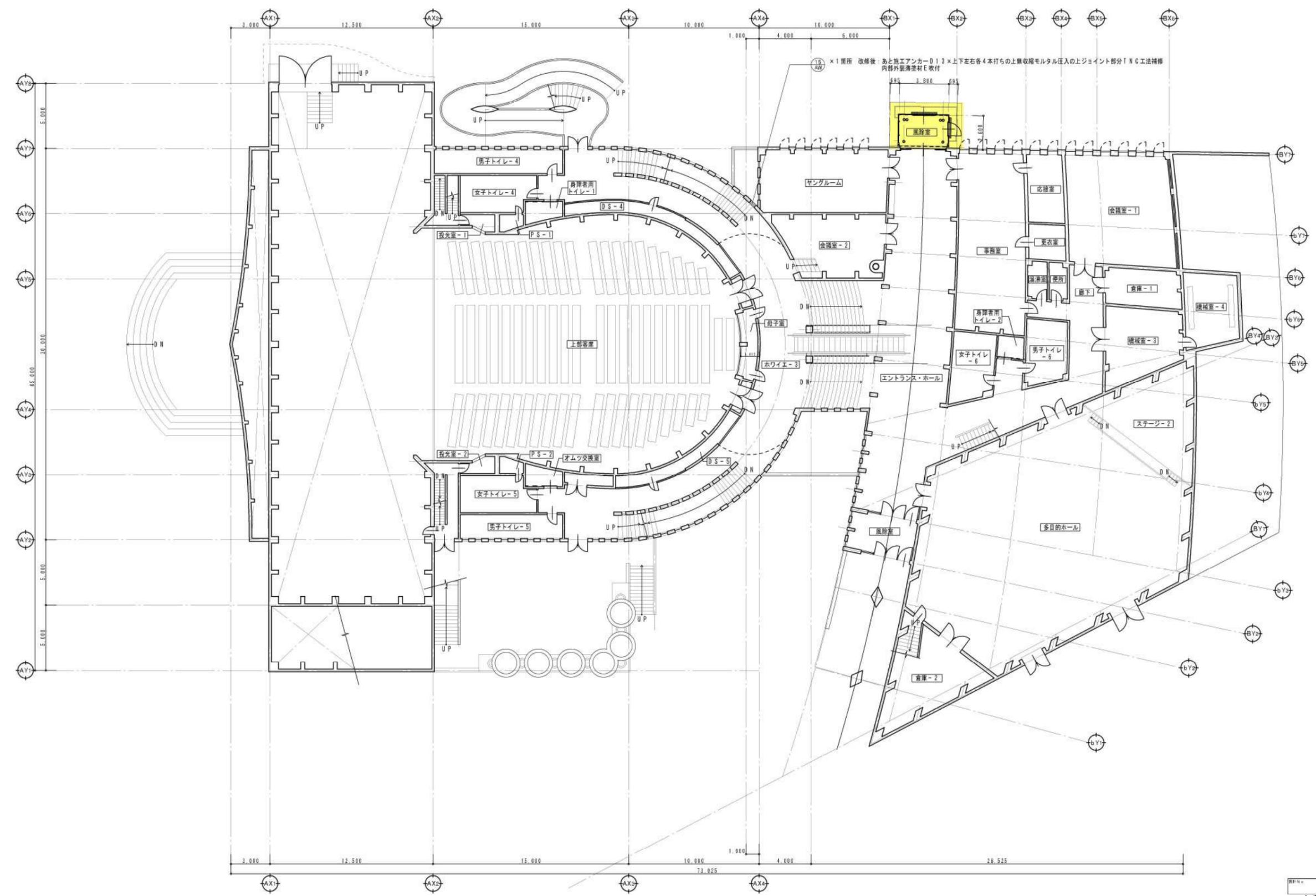
南側立面図



東側立面図-1



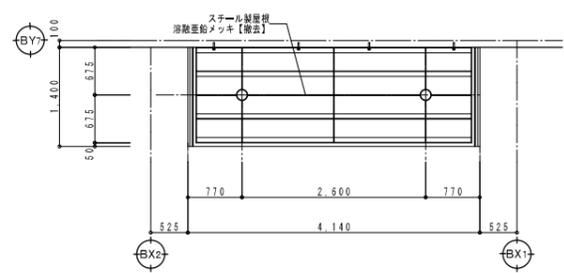
東側立面図-2



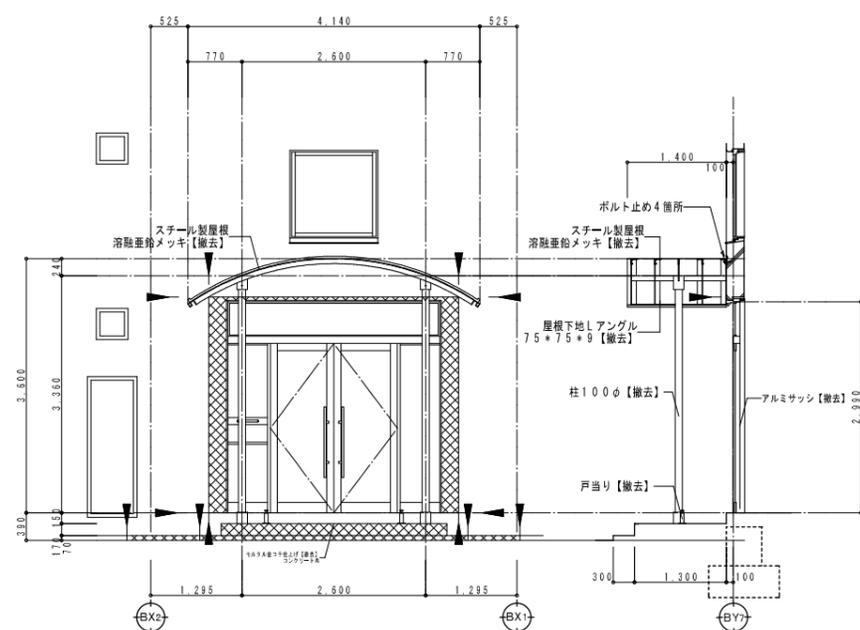
1階平面図

図面番号	D	図面枚数	1/2
項目	加茂文化ホール大規模改修事業 ラメール改修(建築)工事		
図面名称	1階平面図(改修後)		
作成	2024.03	図面尺	A1 5:1 A2 5:1
矢野建築設計事務所 有限会社 管理建築士 一級建築士147014号 矢野敏明			

改修前

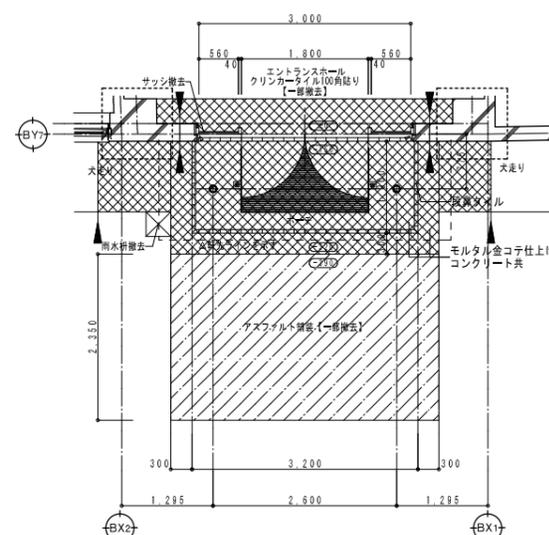


天井伏図



正面図

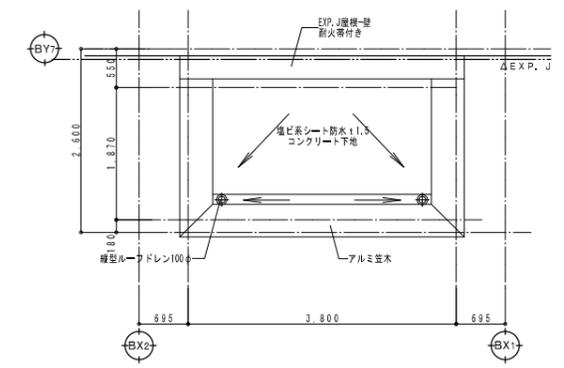
矩計図



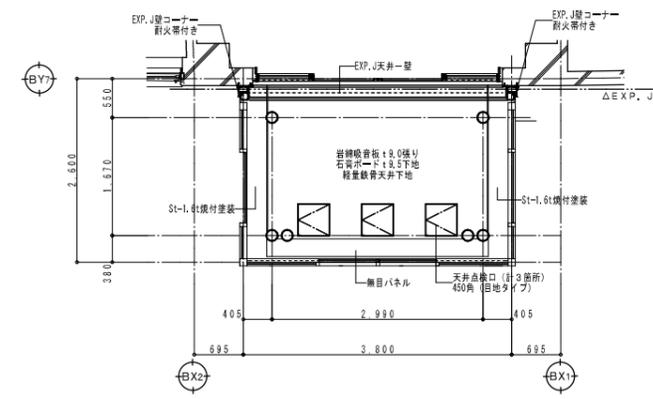
平面図

凡 例	
○	F.L. ± 0 からのレベルを示す
▲	コンクリートカットを入れを示す
■	床・壁撤去範囲を示す
▨	アスファルト撤去範囲を示す

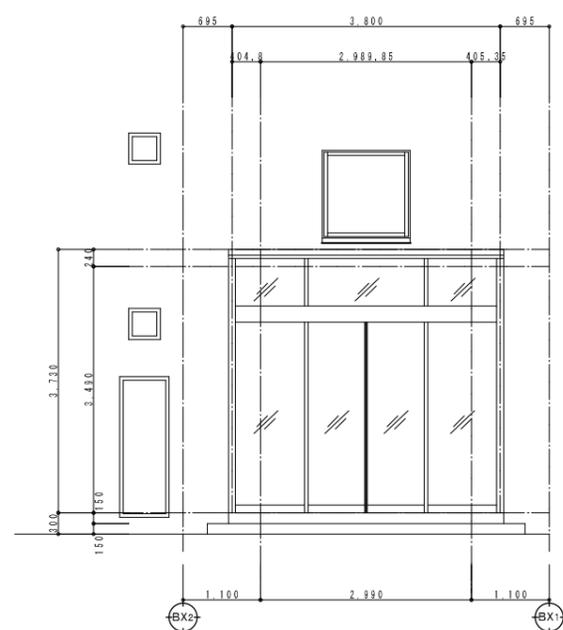
改修後



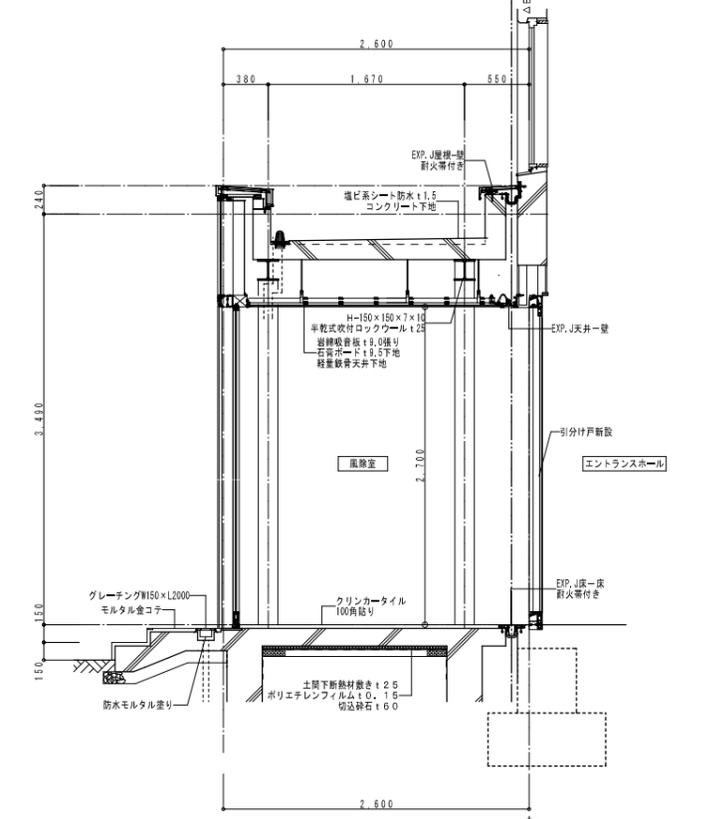
屋根伏図



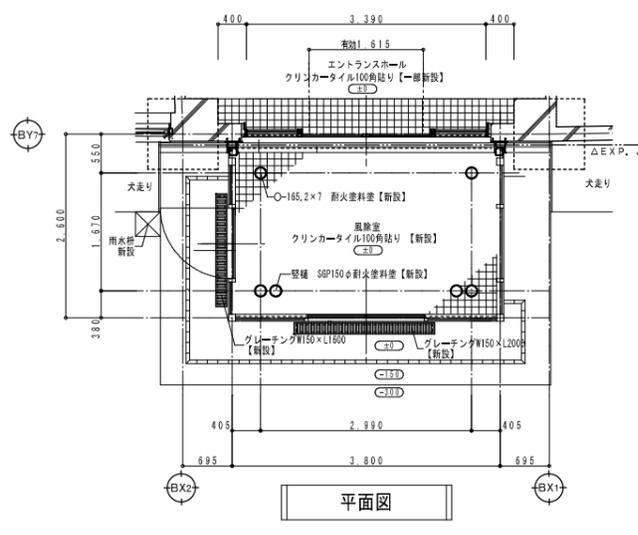
天井伏図



正面図



矩計図



平面図

仕上表 (改修後)			
室名	風除室	天井高	2700
床	クリンクカータイル100角【新設】		
巾木	-		
壁	石膏ボード下地張り 厚12.5 EP塗膜【新設】 軽集積骨地下地【新設】		
天井	岩綿吸音板 厚9.0【新設】 石膏ボード下地張り 厚9.5【新設】 軽集積骨天井下地【新設】		
その他	軽耐火塗料【新設】		

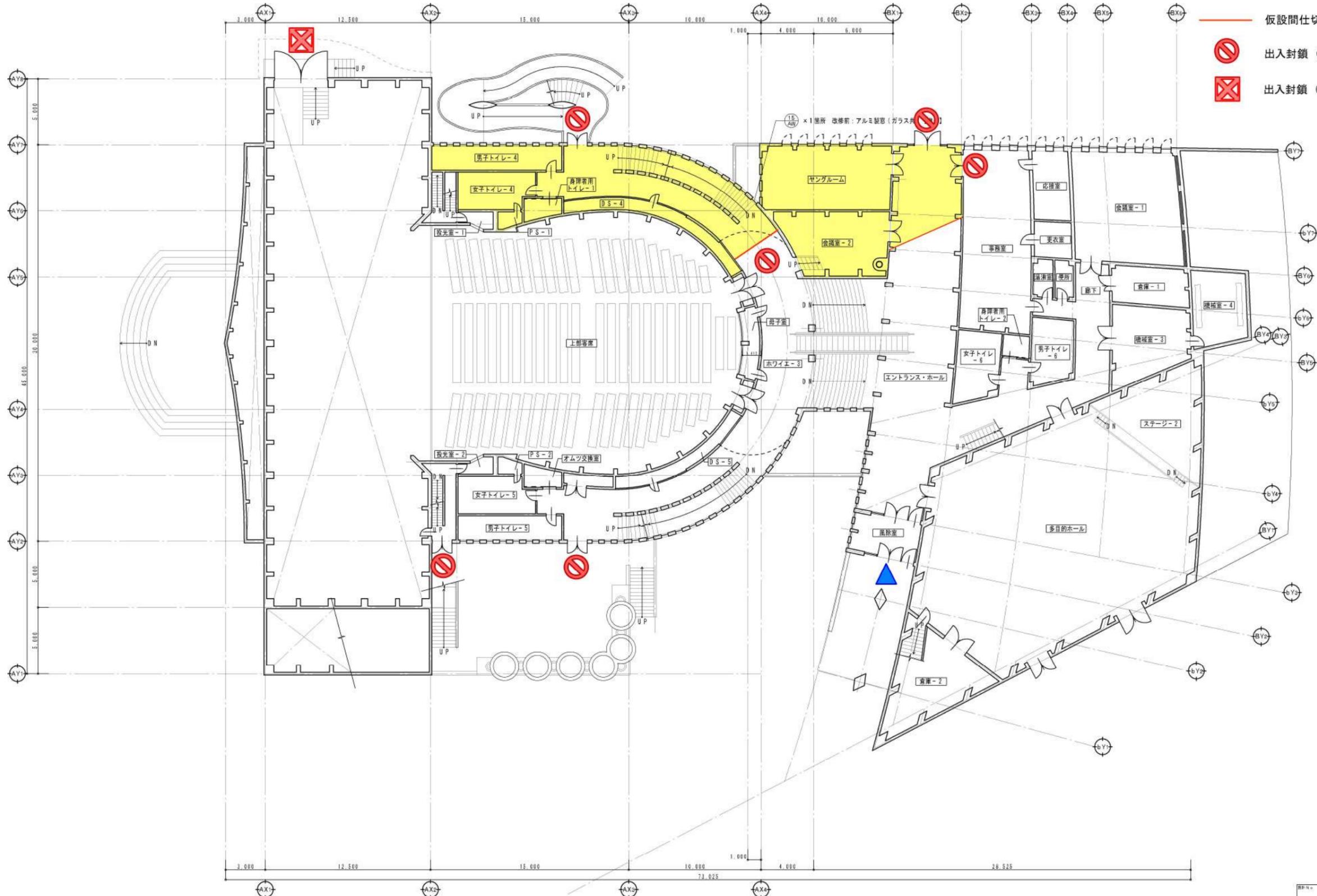
加茂文化ホール大規模改修事業
ラマール改修(建築)工事

図号: 2024-02
図名: エントランス風除室増築図

矢野建築設計事務所 有限会社
管理建築士 一級建築士 147014号 矢野 勉

凡例

-  施設職員及び一般利用者出入口
-  施設職員及び一般利用者立入禁止区域
-  仮設間仕切
-  出入封鎖 (非常時開放可能)
-  出入封鎖 (機材搬入時開放可能)

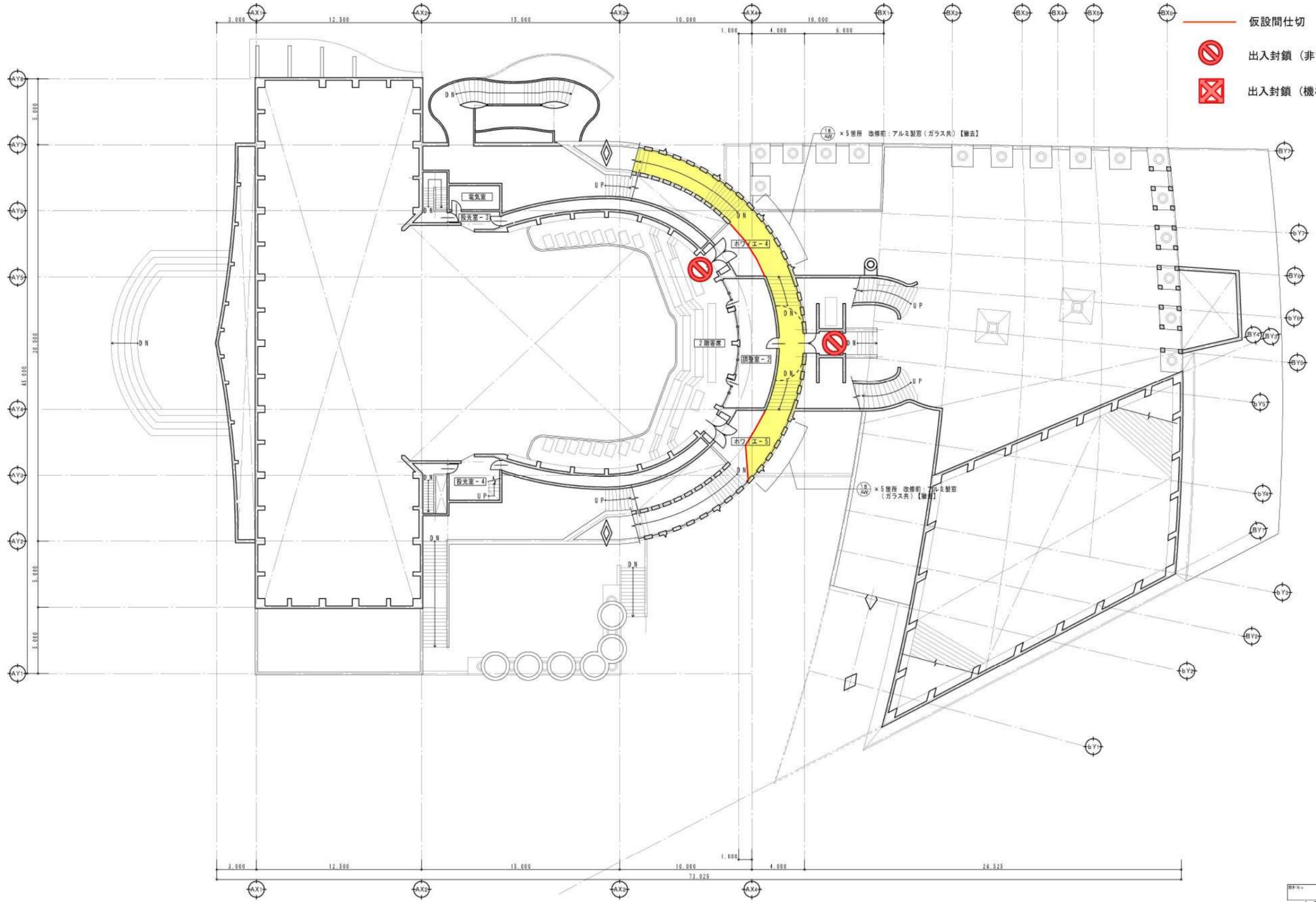


1階平面図

図名	D	図号	1 / 1
加茂文化ホール大規模改修事業 ラメール改修(建築)工事			
日付	2024.03		
図*種別	1階平面図(改修前)	A1 5/1 150	A1 5/1 300
 矢野建築設計事務所 有限会社 <small>管理建築士 一級建築士147014号 矢野敏明</small>			

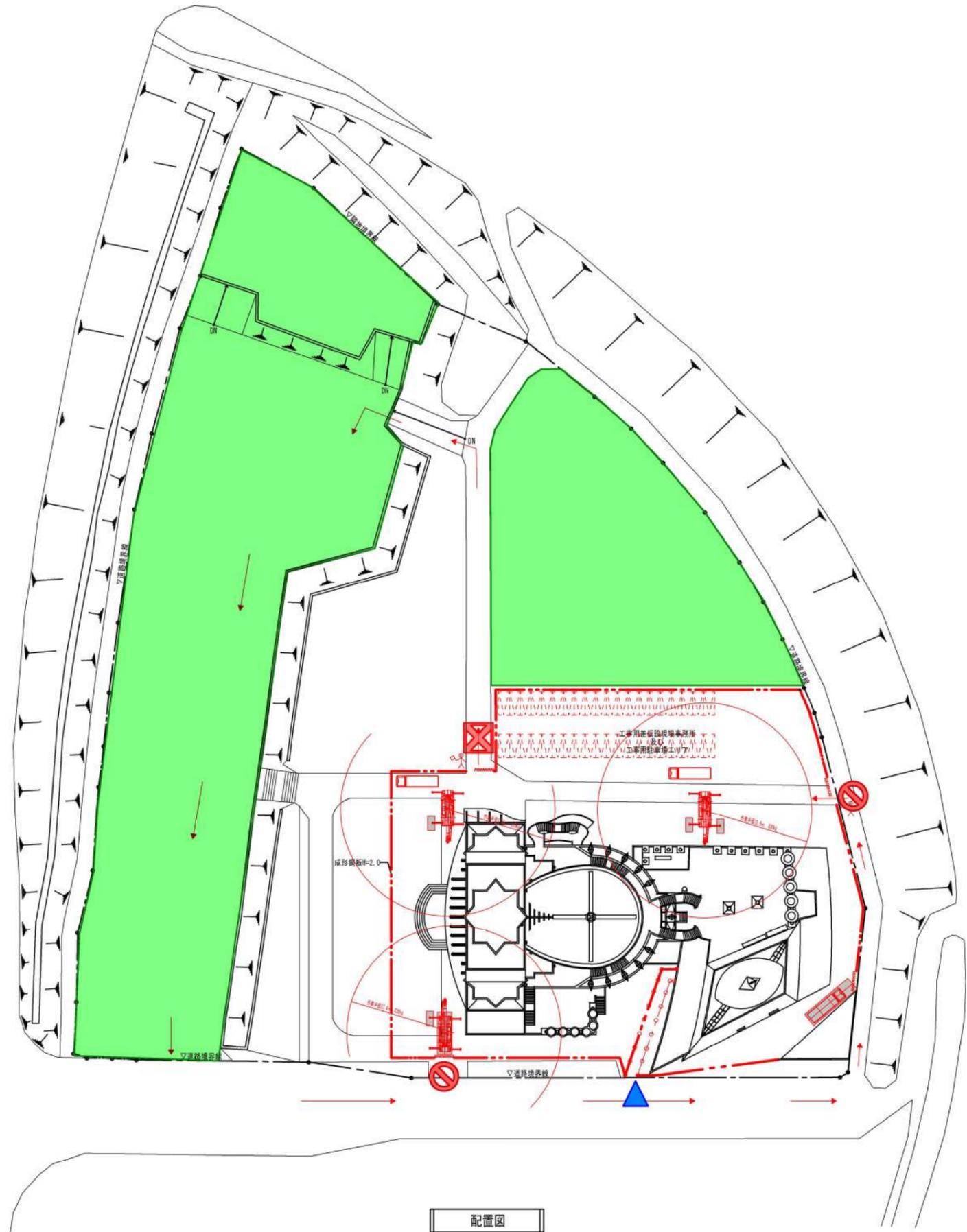
凡例

-  施設職員及び一般利用者出入口
-  施設職員及び一般利用者立入禁止区域
-  仮設間仕切
-  出入封鎖（非常時開放可能）
-  出入封鎖（機材搬入時開放可能）



2階平面図

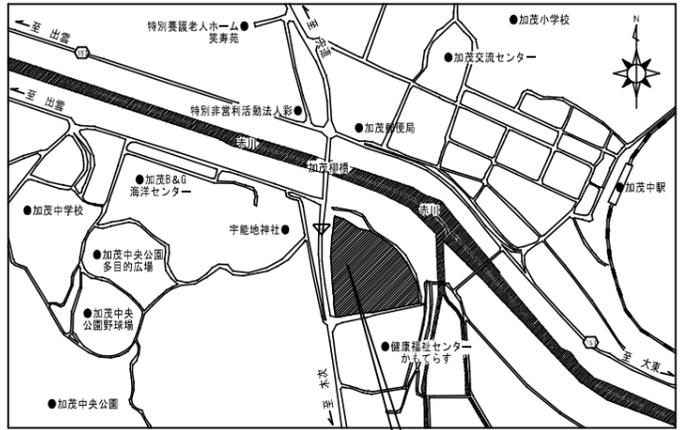
図面番号	D	図面枚数	1/2
加茂文化ホール大規模改修事業 ラメール改修（建築）工事			
日付	2024.03		
図名・図種	2階平面図（改修前）	A1 S-1 1/2	A1 S-1 2/2
 矢野建築設計事務所 株式会社 <small>管理建築士 一般建築士147014号 矢野敏明</small>			



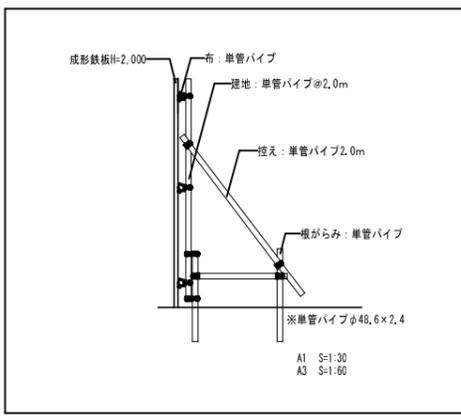
配置図

凡例

- 施設職員及び一般利用者出入口
- 施設職員及び一般利用者駐車場
- 施設職員及び一般利用者進入禁止
- 機材搬入時のみ開放



付近見取図



仮囲い参考図

凡例	
	仮囲い 成形鋼板H2.0mを示す (329mm)
	クロスゲートNo. 0XH1.8 片開きを示す
	交通誘導員Bを示す
	車両進行方向を示す

設計No.	D	図面No.	08
加茂文化ホール大規模改修事業 ラマール改修(建築)工事			
日付	2024.03	頁	5/30
図名・種別	配置図兼仮設計画図	縮尺	1/500
矢野建築設計事務所 有限会社 管理建築士 一級建築士 147014号 矢野 健 明			

※ 工事車両も→の経路で敷地内通路や駐車場を走行しますが、徐行して通行者や一般車両の安全確保に努めます。